



fsb Bispeparken

Højvandssikring af
kloakker

Til beboerne i Bispeparken

22. februar 2016

Højvandssikring af kloakker

Der er nu blevet valgt en entreprenør til højvandssikring af kloakkerne i Bispeparken. Arbejdet skal udføres af Peter Meyer A/S, som har lang erfaring med kloakarbejde.

Selve arbejdet starter i blok 1A og 1B den 4. april 2016, men der vil inden da foregå forberedende arbejde som spuling og TV-inspektion.

Arbejdet i alle blokkene forventes at være afsluttet i slutningen af oktober 2016.

Der bliver udsendt information med tidsplan for den enkelte blok inden længe.

Forløbet

Det meste af arbejdet foregår i kældergangene, hvor der skal miljøsaneres faldstammer, etableres højvandssikring på afløb og udføres strømpeføring af kloakkerne.

Dele af arbejdet foregår i beboernes kælderrum, og de skal derfor tømmes helt eller delvist. Tingene fra kælderrummene skal midlertidigt flyttes til containere, som bliver placeret i nærheden af blokkene.

De beboere, det drejer sig om, vil få en separat varsling med information om omfanget af tømningen og det videre forløb.

I forbindelse med sanering og udskiftning af faldstammer, forventer vi, at der i en periode ikke kan benyttes vand og afløb. Der vil blive omdelt varslinger før arbejdet starter.

Aflevér nøgler til kælderrum

Når du modtager varsling om adgang til kælderrum, er det **meget** vigtigt, at du afleverer en nøgle til kælderrummet. Nøglen skal afleveres på ejendomskontoret.

Hvis vi ikke modtager en nøgle til kælderrummet, vil den eksisterende lås blive klippet og en ny lås vil blive monteret **for beboerens regning**.

Hvis det bliver nødvendigt at klippe låsen, kontaktes ejendommens drift, og de vil sammen med entreprenøren klippe låsen.

Nøglerne til den nye lås kan derefter afhentes på ejendomskontoret.

Ejendomskontoret
Møllerlodden 7, st. tv.
Tel 35 81 81 22 eller 38 19 76 85
bispeparken@fsb.dk

Telefontid
Mandag – fredag:
kl. 10 – 12

Træffetid på ejendomskontoret:
Mandag: kl. 15:30-17:00
Tirsdag – fredag: kl. 08:00-10:00

Træffetid på Frederiksborgvej 118D:
Mandag kl. 7:30 – 9:00

 fsb
mere end en bolig



fsb Bispeparken

Højvandssikring af
kloakker

Rydning af kælderrum

Når du modtager varsling med information omkring, hvor meget der skal flyttes i dit kælderrum, er det **meget** vigtigt at du overholder datoen for rydningen.

Er kælderrummet ikke ryddet som varslet, kan det forsinke arbejdet meget, og entreprenøren vil derfor udføre rydningen **for beboerens regning**.

Bliver det nødvendigt at rydde rummet for beboeren, kontaktes ejendommens drift, og de vil sammen med entreprenøren registrere tingene i rummet, inden de begynder at rydde det.

Har du spørgsmål?

Hvis du har spørgsmål, er du velkommen til at kontakte undertegnede eller souschef Thomas Nielsen på ejendomskontoret

Med venlig hilsen
fsb / drift, byg og jura

Johnni Andersen
Projektleder
joa@fsb.dk
tlf.: 33 76 83 33