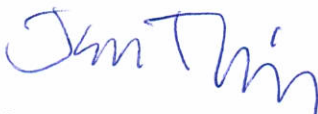



## Kommissorium for Formandsrådet (Driftsrådet) i driftsfællesskabet Bispebjerg

1.	<b>Formål</b>	Formandsrådet (Driftsrådet) har til formål at udvikle den overordnede strategi for udviklingen af driftsfællesskabet
2.	<b>Mål</b>	Målet med arbejdet i Formandsrådet (Driftsrådet) er at flytte rammerne for den gængse drift i de almene boliger, samt at sikre og udvikle: <ul style="list-style-type: none"> <li>• serviceniveauet på ejendomskontoret</li> <li>• ejendommens bygningsstandard</li> <li>• nye metoder til at kontrollere driftsudgifter</li> <li>• nye metoder til løse vedligeholdelses- og renoveringsopgaver</li> <li>• nye metoder til at varetage beboerservice</li> </ul>
3.	<b>Medlemmer/ organisering</b>	Formandsrådet (driftsrådet) består af: <ul style="list-style-type: none"> <li>• formændene for afdelingsbestyrelserne</li> <li>• 2 beboer-/bestyrelsesrepræsentanter fra hver afdeling valgt af den enkelte afdeling</li> <li>• Driftslederen</li> <li>• Souschefen</li> <li>• Driftschefen</li> </ul>
4.	<b>Møder</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Formandsrådet (Driftsrådet) mødes 3 gange årligt ifm. Budgetmøde og afdelingsmøde samt i efteråret.</li> <li>• Møderne arrangeres på skift mellem de enkelte afdelinger. Opgaver er i den forbindelse; mødeindkaldelse, dagsorden, forplejning ved mødet, referatskrivning og –udsendelse (seneste 1 uge efter mødet).</li> <li>• Møderne tilstræbes at vare max. 3 timer</li> </ul>
5.	<b>Afgrænsninger</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Formandsrådet (Driftsrådet) kan ikke tage beslutninger. Ideer og forslag til ændringer i driften, skal godkendes i afdelingernes respektive bestyrelser.</li> <li>• Formandsrådet (Driftsrådet) kan ikke tage beslutninger vedrørende arbejdsforhold eller personale spørgsmål. Undtaget herfor er ansættelse af driftsleder, som Formandsrådet (Driftsrådet) har indflydelse på valget af.</li> </ul>

6.	<b>Kommissoriet er udformet på formandsrådsmødet (driftsrådsmødet) den 28.4.2016</b>	Deltagere: Jean Thierry (Formand for Afdelingsbestyrelsen i Bispeparken) Erik Østergaard (Repræsentant for Afdelingsbestyrelsen i Bispeparken) Niels Dolmer (Formand for Afdelingsbestyrelsen i Gravervænget/Møllerloddens) Ninna Auvinen (Driftschef) Bo Juul Kissum (Driftsleder) Thomas Nielsen (Souschef)
7.	<b>Godkendt af de involverede afdelingsbestyrelser</b>	 Underskrift på vegne af Bispeparkens Afdelingsbestyrelse / dato 23.02.2017  Underskrift på vegne af Gravervænget/Møllerloddens Afdelingsbestyrelse / dato 24.02.17