

Vedligeholdelse af din bolig

Tillæg til vedligeholdelsesreglement: Sådan vedligeholder du vægge i din bolig, der er efterisoleret med hårdt-skum.

Tillægget gælder både ved A- og B-ordning

Anvisningen gælder kun for vægge isoleret med hårdt-skumplade, og du har fået denne vejledning udleveret, fordi der er vægge af denne type i din bolig.

Du skal altid følge denne anvisningen på efterbehandling af de overflader, der er isoleret med hårdt-skumplade. Følges denne anvisning ikke vil fsb kræve den forkerte behandling fjernet og den korrekte behandling håndværksmæssigt udført.

- a. Vask væggen grundigt med grundrens.
- b. Væggen afvaskes derefter med ren vand
- c. Er det nødvendigt at spartle, skal du bruge Remmers 'Skimmel-saner spartelmasse'.
- d. Den afsluttende overfladebehandling skal ske med en diffusions- og kapillaråbne maling.
- e. Blandt disse regnes mineralisk bundne malinger som IQ-Paint, IQ-Paint ST, Det historiske Kalkfarvesystem samt mineralfarve OH.
- f. Diffusionshæmmende vægoverfladebehandlingsstoffer som tapeter eller latex-farver virker modsat IQ-Therm-systemet. De reducerer udvekslingen af fugt mellem IQ-Therm og det indvendige rum. Herved er der risiko for, at der akkumuleres fugt inden for eller på råvæggen, og på langt sigt kan man ikke udelukke risikoen for følgeskader.
- g. Diffusionsåbne glasvæv fra Vitrulan (Systemx). Disse kan anvendes til systemet og derefter males med iQ-Paint. Vitrulan forhandles i Danmark af Beck & Jørgensen.
- h. Til ophængning af mellemtunge genstande som billeder, mindre væglamper osv. skal der anvendes specielle isolerings-rawlplugs, fx "Allzweck-Dübel 50".
- i. Korte søm med en længde under 2,5 cm, til ophængning af små genstande, giver ikke problemer.