



21. januar 2016

# bispeparken byggenyt

■ fsb bispeparken

## Udskiftning af døre og låsesystem

Udskiftning af døre og låsesystem er i fuld gang. Blok 1A, blok 1B og blok 2 har alle fået monteret nye entrédøre, og montagen af de forsinkede dørtelefoner og opgangsdøre er gået i gang. Vi forventer, at arbejdet med dørtelefoner og opgangsdøre i blok 1A, blok 1B, blok 2 og dele af blok 7 er afsluttet i slutningen af marts.

Entrédøre, opgangsdøre og dørtelefoner i de efterfølgende blokke vil blive udført samlet.

### Aflever de gamle nøgler og hent nye

Når du modtager 14 dages varslingen, er det **meget** vigtigt at du afleverer en af dine gamle nøgler til entrédøren og en af de gamle nøgler til postkassen.

Samtidig skal du hente nøglerne til den nye entrédør og nøglebrikkerne til den nye opgangsdør.

Hvis vi ikke modtager en nøgle til den gamle entrédør og postkassen, kan vi ikke skifte døren ud, montere dørtelefonen og heller ikke udskifte cylinderen i postkassen.

Alle dørtelefoner i en opgang skal være monteret for at fungere. Derfor er vi nødt til at lukke os ind med låsesmed i de tilfælde, hvor vi ikke har modtaget en nøgle. Dette sker **for beboerens regning**.

Bliver det nødvendigt at lukke sig ind med låsesmed, kontakter vi ejendommens sædvanlige låsesmed, G.S. låseservice, og en fra driften.

Nøglerne til den nye entrédør og nøglebrikkerne til den nye opgangsdør vil blive afleveret til låsesmedens døgnvagt, som de berørte beboere kan kontakte for at få udleveret nøgler og få adgang til opgang og lejlighed.

## Spørgsmål og svar fra informationsmøde for blok 6, 7 og 8

Torsdag den 7. januar blev der holdt informationsmøde for beboerne på Jacob Lindbergsvej 2 til 10 og Bispeparken 1 til 22.

Ved informationsmødet kunne beboerne blandt andet se en prøve på den nye entredør og prøver på de nye dørtelefoner.

Der vil senere blive holdt informationsmøde for beboerne i blok 3, 4 og 5.

### Spørgsmål og svar fra informationsmøde

**Skal der tømmes pulterrum?** Nej, der skal **ikke** tømmes flere pulterrum, da arbejdet stort set er færdigt i kældrene.

**Hvilken låsesmed kan lave flere nøgler?** Der er valgt et nøglesystem, så alle låsesmede kan lave ekstra nøgler. Når I afhenter jeres nye nøgler, modtager I 3 almindelige nøgler og én grøn. Hvis I vil have lavet ekstra nøgler, skal den grønne nøgle blot afleveres til en låsesmed, som så kan bruge koden på den grønne nøgle til at lave ekstra nøgler.

**Hvor lang tid tager arbejdet hos mig?** Arbejdet med udskiftningen af den enkelte entrédør tager 1 dag. Herefter skal håndværkerne have adgang til lejligheden når de skal montere dørtelefon samt maler- og tapetreparation efter arbejdet. Det skal være muligt for håndværkerne at komme ind i entréen i op til 6 dage.

**Hvor mange håndværkere går der på en etage?** Der er op til 2 håndværkere på hver etage til at montere de nye entrédøre. Herudover kommer der en elektriker til at montere dørtelefonen og en maler til reparationerne.

**Bliver døren malet indvendig i entréens farve?** Nej, entrédøren er hvid både udvendigt og indvendigt. Døren må **ikke** males.

**Forsvinder brevsprækken?** Ja, den nye dør er uden brevsprække.