

Referat af Bispeparkens Bestyrelsesmøde i Beboerhuset

tirsdag den 21. februar 2017 klokken 18:00

Dato: Tirsdag 21. februar 2017

Tidspunkt: kl. 18:00

Sted: Bispeparkens Beboerhus

Tilstede: Jean, Erik, Johan, Emil, Per (suppl.), Simone, Abdullahi. Sekretariat: Camilla. Driften: Bo, Thomas.

Afbud: Denniz, Thomas, Dzenana (suppl.), Annette, Odinn.

Orlov: Zeinab.

Dagsorden

1. Navnerunde og afbud/orlov. Valg af ordstyrer: Jean. Valg af referent: Camilla.
2. Godkendelse af dagsorden.

Driftspunkter

3. Eventuelle spørgsmål eller kommentarer til elektronisk formøde med driften.

- Saniva: Orientering tages til efterretning.
- Skilt til vaskeri: Er på vej.
- Videoovervågning: Der bliver opsat skjulte kameraer i kældrene.
- Skilt ved indkørsel: Er på vej.
- Barnevognsrum: Der bliver sat låse i de fire barnevognsrum, hvor der er døre. Evt. flere døre andre tilsvarende steder tages op i forbindelse med Bygningsgennemgangen.

4. Opfølgning på Internet- og TV-projekt. Jean orienterede om projektet.

Der bliver afholdt informationsmøde for alle beboere den 3. april og 19. april 2017.

Informationsmateriale er under udarbejdelse.

- 5.a. Godkendelse af regler for udlejning til beboere af udlånslokalet på Tagensvej 227.

Reglerne blev godkendt. Driften vender tilbage med en startdato.

- 5.b. Godkendelse af eventuel opstilling af et eller flere flytbare fælleshuse samt eventuel opstilling af motionsredskaber og grill på eller ved plænen i forbindelse med Områdefornyelse Nordvest.

Jean orienterede om projektet. Bestyrelsen er åbne for et samarbejde med Områdefornyelsen

Nordvest om kommende tiltag, herunder evt. opstilling af flytbare fælleshuse, motionsredskaber og grill

ved plænen. Der bliver afholdt det første arbejdsgruppemøde for alle beboere torsdag den 2. marts kl. 19-21 på Tagensvej 227. Tilmelding til Lagiya på ec6z@tmk.kk.dk eller 40486282 senest d.28/2.

6. Forslag: Bispeparkens Bestyrelse bemærker, at vi skal inddrages i udarbejdelse af Helhedsplanen og information omkring denne. Forslaget blev vedtaget.

7. Godkendelse af aftale om fælles drift mellem Bispeparken og Gravervænget/Møllerloden:

- Godkendelse af Aftale om fælles drift af boligafdelinger. Bestyrelsen godkendte Aftale om fælles drift.
- Godkendelse af Kommissorium for Formandsrådet (Driftsrådet) i driftsfællesskabet Bispebjerg Bestyrelsen godkendte kommissorium for formandsrådet (Driftsrådet).

c) Formandsrådet (Driftsrådet) 's aktuelle sammensætning. Sammensætningen er uændret.

8. Andre emner til/fra driften:

- Opsætning af husorden i opgangene. Husorden bliver opsat i A4 format.
- Faldstammer. Forslag til afdelingsmødet er under udarbejdelse.
- Energoptimering af beboerhuset. Driften undersøger om fsb's energipulje kan benyttes.

Orienteringspunkter

9. Orientering om Medborgerne ved beboer. Der bliver udsendt en invitation til næste træningsweekend i Medborgerne d. 25. og 26. marts 2017.

Beslutningspunkter

10. Beslutning om bestyrelsens holdning til

- Tre typer af digitalt afdelingsmøde: Digitalt afdelingsmøde med digital dialog, Digitalt afdelingsmøde med digital dialog og digital afstemning, Digitalt afdelingsmøde med digital dialog og digital afstemning samt fysisk fremmøde. Punkterne tages op i forbindelse med Bygningsgennemgangen.
- Telefongodtgørelse: Bestyrelsen ønsker ikke at stille forslaget om telefongodtgørelse.
- Mulighed for at tillade overdragelse af løssøre: Bestyrelsen ønsker at stille forslag om overdragelse af løssøre jf. listen.

11. Bestyrelsens forslag til effektivisering af den almene sektor - Vi samler ideer til mødet med direktørerne for fsb. Punkterne tages igen op på bestyrelsesmødet den 20. april 2017.

11.b. Datoer: forslag om at høstfesten afholdes lørdag 19. august (ikke søndag 20. august). Forslaget blev vedtaget.

Til og fra nedsatte udvalg

12. Status og evt. opfølgning på opgaver og aktiviteter:

- Børnebestyrelse. Der er planlagt et arrangement med valg til børnebestyrelse.
- Festudvalget. Fastelavnsfest er afholdt.

Faste punkter

13. Ansøgninger til og fra aktivitetsudvalget. Ingen indkomne ansøgninger.

14. Beboerhenvendelse. Forslag om svar på klage vedr. nyttehaveerne blev godkendt med få ændringer.
Klagen bliver sendt videre til ejendomskontoret.

15. Eventuelt

Jean orienterede om muligheden for at igangsætte en velkomstkommité for nye beboere. Punktet tages op på næste møde.

16. Godkendelse af dagens mødereferat

Referatet blev godkendt.