

Referat af Bispeparkens Bestyrelsesmøde

Mandag den 18. januar 2021 kl. 18 på Skype

1. Formalia

1.1 Navnerunde og afbud/orlov. Valg af ordstyrer. Valg af referent.

Deltagere: Jean Thierry (ordstyrer), Erik Østergaard, Per Bauer Sørensen, Tine Larsen, Jan Hansen, Bo Kisum (Driften) og Thomas Nielsen (Driften).

Afbud: Annette Hansen, Janni Nielsen og Holm.

Bispeparkens Bestyrelsessekretariat: Pernille Bang (referent).

1.2 Godkendelse af dagsorden

Godkendt.

1.3 Forventningsafstemning om mødets afvikling

Afstemt.

2. Driftspunkter

2.1 Elektronisk formøde med driften, spørgsmål og svar (bilag kommer senere)

Driften meddeler at det er muligt at betjene den anlagte cykelpumpe indefra, når enten ungdomsklubben eller cykelværkstedet har åben, og vil sørge for at dette vil blive muligt.

Bestyrelsen har vedtaget at driften undersøger, om wifi-signalet er tilstrækkeligt i alle rum i Bispeparkens Beboerhus. Beslutning: Hvis driften vurderer at der er brug for et bedre wifi-signal i Beboerhuset, godkender Bestyrelsen at der bruges op til ca. 14.000 kr. Et bestyrelsesmedlem undlod at stemme.

2.2 Evt. øvrige punkter til og fra driften

Hvis man oplever mangler eller fejl i Bispeparken, skal man kontakte ejendomskontoret pr. mail eller telefon. Dette gælder også for bestyrelsesmedlemmer. Jan Hansen er ikke enig i dette.

Ekstra betaling for rengøring ved leje af Bispeparkens gæstelejlighed og beboerhus er pålagt af fsb's administration pga. Covid-19.

Planen for udførelse af de på afdelingsmødet november 2020 vedtagende forslag modtager Bestyrelsen på forårsdriftsmødet.

3. Forslag til ændring af Bestyrelsens Forretningsorden (bilag)

Fremgår af udsendt bilag. Herudover er der ændret mindre stavfejl.

Godkendt.

4. Datoer for kommende bestyrelsesmøder i nærmeste fremtid

Mandag d. 1. marts (Med efterfølgende generalforsamling mm. i Bispeparkens Beboerforening)

Mandag d. 29. marts

Taget til efterretning.

Datoer for øvrige møder i nærmeste fremtid

Januar/februar (dato endnu ukendt) – evt. ekstraordinært afdelingsmøde - fortsættelse af Beboerprojekt Bispebjerg (Boligsocial helhedsplan) – kan evt. blive urafstemning i stedet for.

Taget til efterretning.

Efterfølgende aftalt: Forårsmøde 17. februar kl. 17.00-19.00.

5. Bestyrelsespunkter

5.1 Beslutning om "dialoggruppe om hunderafstemning" og urafstemning om hundehold

5.1.1 Forslag til stemmemateriale (bilag)

Forslag: Formandskabet bemyndiges til at lave nødvendige ændringer i materialet så længe målsætningen opfyldes.

Godkendt.

5.2 Betaling af kollektivt kontingent for 2021 for medlemskab af Bispeparkens Beboerforening

Der betales: For 0-10 personer: 2.000 kr. årligt, for hver person derover vil der være et tillæg på 200 kr. pr. år, dog maks. 3.000 kr. pr. år.

Godkendt.

5.3 Forslag om beboerhenvendelser:

Forslag: Orientering om beboerhenvendelser til bestyrelsen kan ske mundtligt.

Godkendt.

5.4 Opfølgning på telefongodtgørelse

Sekretariatet kommer med en anvisning, der sendes ud til Bestyrelsen.

6. Opfølgningspunkter (18:50-19:20)

6.1 Rørprojektet

Orientering givet.

6.2 Fællesspisningsprojektet

Skal vi overveje at ændre ordningen for "fællesspisning hver for sig"?

Forslag: Formandskabet undersøger muligheden for at give huslejekompensation i stedet for madbilletter, mens vi holder "fællesspisning hver for sig".

Forslaget er ikke behandlet, da det ikke er muligt at give huslejekompensation i stedet for madbilletter.

6.3 Ældre i Fokus

Det aftalte møde med Ældre i Fokus, forsøger formandskabet at arrangere i februar måned.

Godkendt.

6.4 Forandringsplan og Områdefornyelse Bispeparken

Forslag: Bestyrelsen vil gerne være direkte repræsenteret til møderne med kommunen. Vedtaget.

6.5 Regeringens lister

Orientering givet. Det er forsat muligt at vise sin støtte ved at skrive under på borgerforslaget.

6.6 VUC Bispeparken

Bestyrelsen arbejder fortsat på denne mulighed, men pt. er opstarten af projektet udsat på grund af COVID-19 situationen, fordi det ikke i praksis er muligt at opstarte AVU-basisuddannelsen uden fysisk fremmøde.

6.7 Kommunikation og sociale medier

Bestyrelsen vil snarest muligt sende en hilsen/nyhedsbrev med en lille opmærksomhed til alle beboerne i Bispeparken i anledningen af årsskiftet, og manglende mulighed for at afholde arrangementer.

6.8 Bygningsudvalg, Bygningsdrift i Fokus og Helhedsplan

Orientering givet.

6.9 Børne- og ungeudvalg

Orientering givet.

7. Faste punkter

7.1 Ansøgninger til og fra Aktivitetsudvalget

Forslag til ansøgninger: Vi søger midler til de faste arrangementer i år, som allerede er bevilget på afdelingsmødet, dog aflyses fastelavn.

Godkendt.

7.2 Eventuelle beboerhenvendelser

Vi har modtaget henvendelser fra forskellige beboere omkring administrationens ønske om, at vi skal stille forslag om huslejestigning på 123%. Herunder ønsker fra beboere om at klage til administrationen.

7.3 Eventuelt

Hvis kommunen kontakter Bispeparken omkring vaccination mod Covid-19 i Bispeparkens Beboerhus tages ønsket op i Bestyrelsen.

8. Referat

Forslag: Formandskabet bemyndiges til at færdiggøre referatet efter en kort gennemgang på mødet.

Godkendt.

Mødet sluttede kl. 19.45

Referatet og beslutningerne er efterfølgende blevet godkendt og tiltrådt af: Zeinab Farah, Annette Hansen, Tommy Christesen og Janni Nielsen (suppleant).