



## Information om renoveringen



**30. august 2021.** Vi er nu halvvejs med renoveringen, og vi følger tidsplanen. Der kan stadig blive lukket for vandet hver mandag, og det varme vand er ustabilt i noget tid endnu. Du kan også læse spørgsmål og svar til byggesagen.

### Byggepladsen er i gang efter sommerferien



Byggepladsen har holdt sommerferie, og håndværkerne er i gang igen. Vi har nu renoveret halvdelen af boligerne i Bispeparken, og tidsplanen følges stadig. På næste side kan du se den overordnede tidsplan. Inden arbejdet starter, får du en varsling med information om, hvordan og hvornår arbejdet udføres hos dig.

### Der bliver lukket for vandet



Hver gang de gamle rør i en opgang skal rives ned, er det ofte nødvendigt at lukke for vandet i hele blokken. Vi kan ikke varsle lukning for vandet på forhånd, fordi vi ikke ved, om ventilerne virker. Men det er som regel mandag kl. 8-10, der bliver lukket for vandet, hvis det er nødvendigt. Så det er en god idé at planlægge din hverdag efter dette.

### Det varme vand er ustabilt



Når vi renoverer, kommer vandet i de nye rør til boligerne fra midlertidige rør i kælderen. Derfor kan det varme vand til nogle af opgangene være ustabilt, indtil de nye hovedrør i kælderen er færdige. Det kan godt tage lang tid, før der kommer varmt vand, og vandet kan i perioder være lunkent. Hvis du mangler varmt vand, skal du kontakte FLD's beboerkontor.

### Færdigmelding fra fsb, når arbejdet er helt færdigt

Du får flere informationer fra FLD og mulighed for at oplyse om eventuelle fejl og mangler til FLD. Først når hos dig er helt færdigt, får du en endelig færdigmelding fra fsb. Hvis du mener, der er fejl eller mangler i arbejdet hos dig, skal du udfylde den seddel, du får fra fsb.

### Har du spørgsmål?

Hvis du har nogle spørgsmål om renoveringen, er du velkommen til at kontakte Mikael eller Rikke på FLD Beboerkontor mandag - torsdag kl. 7-14 eller fredag kl. 7-12. Det ligger ved Bispeparken 21. Du kan også ringe på telefon 3016 0867



## Typiske spørgsmål og svar

Her har du de spørgsmål, som beboerne stillede på informationsmødet i august - med vores svar. Du kan finde flere spørgsmål/svar på bispeparken.dk under punktet "Nye vandrør og faldstammer".

### **Jeg har natarbejde. Hvordan kan jeg få ro til at sove om dagen?**

Du kan tale med byggelederen om det, når de gennemgår din bolig, før arbejdet starter.

### **Sidder risten i gulv afløbet fast med skruer?**

Ja, - og du skal selv rense afløbet efter behov. Det får du information om.

### **Hvordan føres rør til håndvasken, når den er placeret på væggen overfor wc'et?**

Vandrørene føres rundt langs væggene i badeværelset cirka en halv meter over gulvet.

### **Der er mange revner i mit terrazzogulv. Bliver de repareret?**

Store revner og huller i terrazzogulve bliver repareret, og alle terrazzogulve bliver slebet og poleret.

### **Min håndvask er meget grim. Bliver den skiftet?**

Det kigger byggelederen på ved gennemgangen i din bolig, før arbejdet starter.

### **Hvor placeres blandingsbatteriet i køkkenet, og kan jeg selv ønske en placering?**

Som udgangspunkt monteres det nye blandingsbatteri i bordpladen midt for køkkenvasken. Hvis der ikke er plads nok bagved køkkenvasken, bliver blandingsbatteriet monteret ved højre eller venstre hjørne af køkkenvasken. Du kan tale med byggelederen, hvis du selv har ønske om placeringen.

### **Bliver opvaskemaskinen tilsluttet igen?**

Hvis din opvaskemaskine er godkendt af ejendomskontoret, bliver den tilsluttet til de nye rør. Hvis du ikke har en godkendelse, skal du henvende dig på ejendomskontoret og få den godkendt i god tid, inden arbejdet starter hos dig.

## Tidsplan

- **Bispeparken 30-33:** maj 2021 - november 2021
- **Bispeparken 13-16:** maj 2021 - november 2021
- **Jacob Lindbergs Vej 6 mf., 6 tv., 8 og 10:** august 2021 - december 2021
- **Tagensvej 233 th. og 235-241:** august 2021 - december 2021
- **Bispeparken 27-29:** oktober 2021 - februar 2022
- **Bispeparken 20 og 19 th.:** oktober 2021 - november 2021
- **Bispeparken 10-12:** oktober 2021 - februar 2022
- **Tagensvej 227 tv., 229, 231 og 233 tv.:** november 2021 - februar 2022
- **Bispeparken 1-4:** januar – april 2022
- **Bispeparken 5-9:** januar – juli 2022
- **Bispeparken 23-26:** januar – juli 2022
- **Frederiksborgvej 114:** maj – juli 2022
- **Jacob Lindbergs Vej 12:** maj – juli 2022
- **Tagensvej 227 th.:** februar – april 2022
- **Tuborgvej 252-262:** februar – juli 2022
- **Tuborgvej 266 A-G:** januar – april 2022